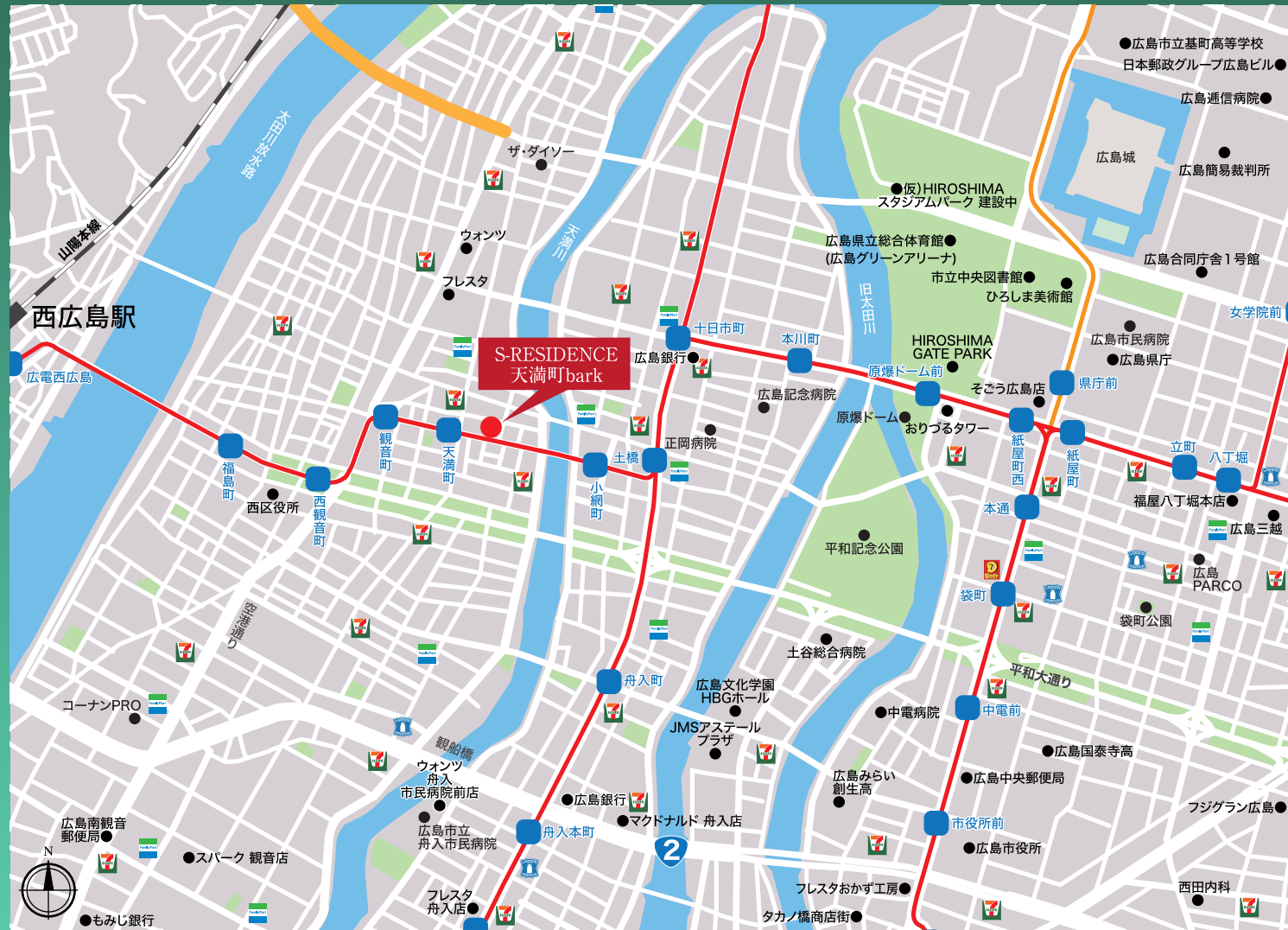
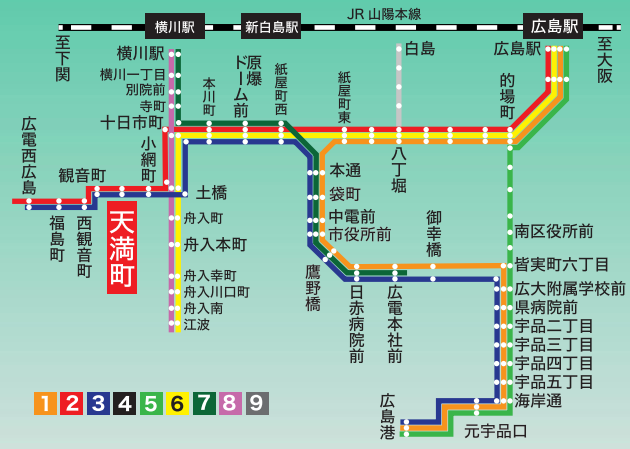




S-RESIDENCE 天満町bark



VRでお部屋をご確認いただけます



広島電鉄2号線・3号線
「天満町」電停 徒歩2分

広島バス
「天満町」バス停 徒歩3分

- 【スーパーマーケット・商業施設】
- ユアーズ 天満町店 ……徒歩2分
 - フレスタ 上天満町店 ……徒歩8分
- 【コンビニエンスストア】
- セブンイレブン 広島天満町 ……徒歩2分
 - ファミリーマート 広島天満町 ……徒歩4分

- 【周辺施設】
- 広島西郵便局 ……徒歩7分
 - 医療法人社団光仁会 梶川病院 ……徒歩3分
 - もみじ銀行 天満支店 ……徒歩3分
 - 西区役所 ……徒歩11分

【貸主】 宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(1)第9113号
賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第2607号



株式会社 良和ハウス 横川駅前店
広島県広島市西区横川町3丁目12-1
Tel.082-233-9977
URL <https://www.ryowahouse.co.jp>

外観完成予想図※施工上の都合により、仕様・色彩などに変更が生じる場合があります。

1st Floor plan



2nd-14th Floor plan



CL=クローゼット SIC=シューズインクローゼット ※図面と現状に相違がある場合は現状を優先とします。

Equipment 暮らしを快適にする充実の設備仕様

Kitchen キッチン	Bathroom バスルーム
<p>人工大理石天板 ガスコンロ シンク フロアキャビネット</p>	<p>ゆったり感じるデザイン 底面長さ956mm またぎ高さ 450mm 高低差 30mm 洗い場床と浴槽底面の高低差を低減し、浴槽への出入りのしやすさに配慮したまたぎやすい高さです。 洗面台 2面鏡(LED照明付) 独立洗面台 人造大理石ボウル</p>
<p>レンジフード ガスコンロ フロアキャビネット</p>	<p>洗面台 2面鏡(LED照明付) 独立洗面台 人造大理石ボウル</p>
<p>包丁差し 網棚</p>	<p>洗面台 2面鏡(LED照明付) 独立洗面台 人造大理石ボウル</p>
<p>フロアキャビネット 開き扉 自動感知式ラッチ</p>	<p>洗面台 2面鏡(LED照明付) 独立洗面台 人造大理石ボウル</p>

Outline

【建築概要】	【設備概要】
<p>■ 名称 / S-RESIDENCE天満町bark ■ 所在地 / 広島県広島市西区天満町19番5号 ■ 交通 / 広島電鉄2号線・3号線「天満町駅」電停 徒歩2分 / 広電バス「天満町」バス停徒歩3分 ■ 構造 / 鉄筋コンクリート造14階建 ■ 総戸数 / 52戸 ■ 敷地面積 / 395.74m² ■ 建築面積 / 175.43m² ■ 建築延床面積 / 1,838.28m² ■ 建築確認番号 / 第JE22BA1-34-0762号 令和4年10月26日 ■ 竣工予定 / 2024年8月29日(予定) ■ 設計・監理 / 一級建築士事務所 アーキサイン株式会社 ■ 施工 / 株式会社セイム</p>	<p><専有部分> ■ テレビアウトレット ■ エアコン(1基) ■ 2口ガスコンロ ■ 室内防水パン ■ ガス給湯 ■ カラーモニター付インターホン ■ 脱臭機能付温水洗浄暖房便座 ■ 浴室暖房乾燥機 ■ フローリング(LL-45) ■ クローゼット ■ シャンプードレッサー ■ 室内物干し</p> <p><共用部分> ■ エレベーター1基(9人乗) ■ オートロック ■ 宅配BOX ■ 集合郵便受 ■ ノンタッチキーライト(エントランス・駐輪場扉) ■ 敷地内平面駐車場6台 ■ ミニバイク置場12台 ■ 自転車置場62台 ■ 非常用照明設備 ■ 防災設備 ■ テレビ共聴(UHFアンテナ・BS・110°CSアンテナ) ■ インターネット無料サービス (会社名ファイバーゲート(全戸加入))</p>
<p>防犯サムターンU1型(上下) 不正解錠に対する防犯性を備えたスイッチ式サムターンです。解錠は、ボタンを押して回すという2アクションで使用します。施錠は、ボタンを押さなくてもサムターンを回転させることが出来ます。上下のスイッチを指でつまみ、軽く押し込みながら回します。</p>	<p>宅配ボックス ※参考写真 室内物干し インターネットWi-Fi無料</p>