



S-RESIDENCE 中央町alectra



JR高徳線
「栗林公園北口」駅 徒歩7分

ことでんバス
「中新町」バス停 徒歩3分
「中野町」バス停 徒歩4分

スーパーマーケット

マルナカ 田町店徒歩6分

コンビニエンスストア

セブンイレブン 高松中央町店徒歩4分
ローソン 高松天神前店徒歩6分

ドラッグストア

ココカラファイン ドラッグセガミ田町店徒歩8分

その他周辺施設

高松八本松郵便局徒歩2分
高松病院徒歩9分
高松赤十字病院徒歩10分
香川銀行本店徒歩9分
高松国税総合庁舎徒歩6分
香川県庁徒歩10分
国立香川大学教育学部附属高松小学校徒歩10分
高松市立亀阜小学校徒歩10分

“しあわせ「感」理”
 (管理会社) **あなぶきハウジングサービス** 高松支店
Tel.087-815-3700
 高松市松縄町1053番地1
 FAX:087-815-3800
 URL:https://www.h-anabuki.jp

宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(10)第3492号 賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第2151号



下記QRコードより
VRにてお部屋を
ご確認頂けます。



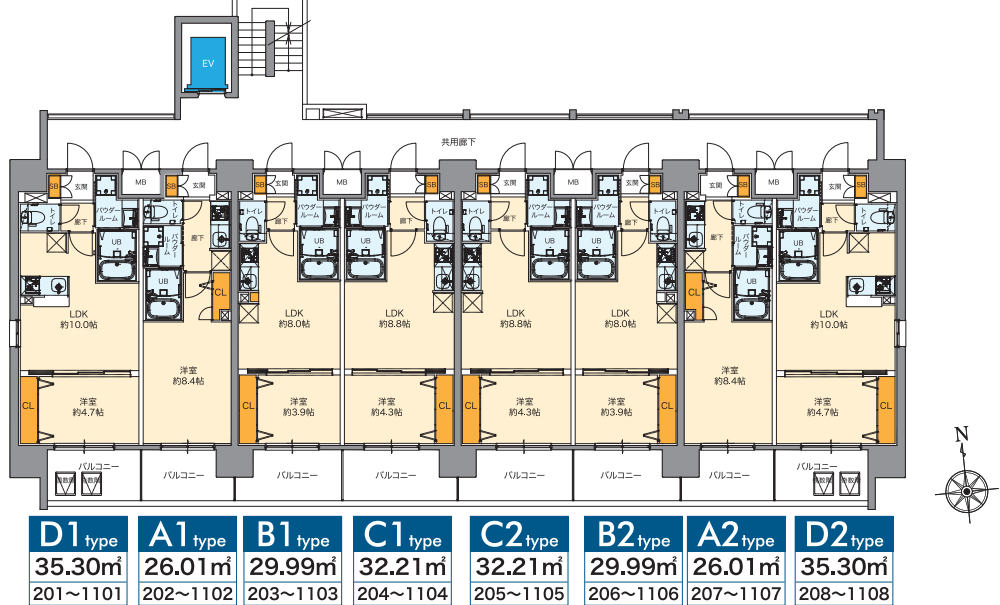
外観完成予想図※施工上の都合により、仕様・色彩などに変更が生じる場合があります。

Floor plan

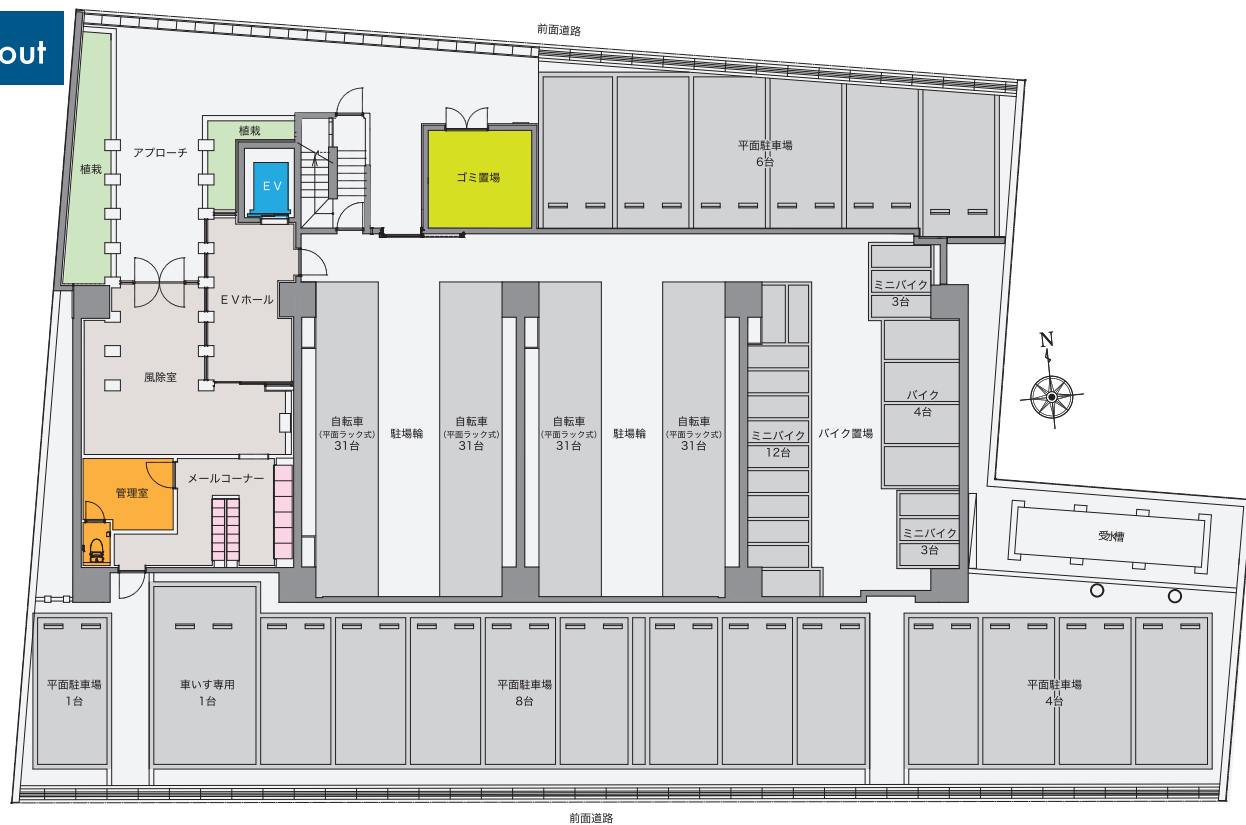
12th-14th



2nd-11th



1st/Site Layout



Equipment

暮らしを快適にする充実の設備仕様

Kitchen



Bathroom



Wash basin



Outline

- 【建築概要】**
 - 名称 / S-RESIDENCE中央町alectra
 - 所在地 / 香川県高松市中央町17番(地番)
 - 交通 / JR高徳線「栗林公園北口駅」徒歩7分
 - 構造 / 鉄筋コンクリート造14階建
 - 総戸数 / 92戸
 - 敷地面積 / 827.48㎡
 - 建築面積 / 391.40㎡
 - 建築延床面積 / 3,790.85㎡
 - 建築確認番号 / 第ERI-23014040号
 - 竣工予定 / 2025年3月19日(予定)
 - 設計・監理 / 有限会社Jib建築設計工舎
 - 施工 / 敷島建設株式会社
- 【設備概要】**
 - <共用部分>
 - エレベーター1基(9人乗)
 - オートロック
 - 宅配BOX
 - 集合郵便受
 - ノンタッチキーライト(風除室)
 - 敷地内平面駐車場 20台
 - バイク置場4台(セキュリティ内設置)
 - ミニバイク置場18台(セキュリティ内設置)
 - 自転車置場 124台(セキュリティ内設置)
 - 非常用照明設備
 - 防災設備
 - テレビ共聴(UHFアンテナ・BS・110°CSアンテナ)
 - インターネット無料サービス(会社名:(株)ファイバゲート)
 - <専有部分>
 - テレビアウトレット
 - エアコン(1基又は2基)
 - ガスコンロ(2口)
 - 食洗器(12~14階住戸)
 - ガス給湯(12~14階住戸追だき付)
 - カラーモニター付インターホン
 - 脱臭機能付温水洗浄暖房便座
 - 浴室暖房乾燥機
 - フローリング(ΔLL-45)
 - クローゼット
 - シャンプードレッサー
 - 室内防水パン
 - ガスコンセント(12~14階住戸)
 - ガス・CO警報器
 - ラクセスキー(12~14階玄関扉)

